

**Immeuble administratif
1204 Genève / GE**

Architectes A. Lozeron †, M. Mozer,
R. Koechlin, SIA,
Genève

Ingénieur G. Steinmann

*Coordonnées
topographiques* 500.700 / 116.500

Conception 1963-1964

Réalisation 1964-1966

Programme

Bâtiment administratif pour une agence de publicité. Locaux commerciaux au rez-de-chaussée, sous-sol et 1^{er} étage. Réalisation dans quartier du centre de la ville sur artère à caractère commercial. 7 étages sur rez-de-chaussée, attique technique.

Sous-sol 1 : locaux commerciaux (dancing et pharmacie).

Sous-sol 2 : locaux techniques, abris P. A.

Rez-de-chaussée : guichets de l'agence de publicité, librairie self-service, pharmacie.

Etages : bureaux de l'agence de publicité répartis autour du noyau central. Cafétéria 80 places au 2^e étage, attique jardin-promenoir au niveau 6^e étage sur partie basse.

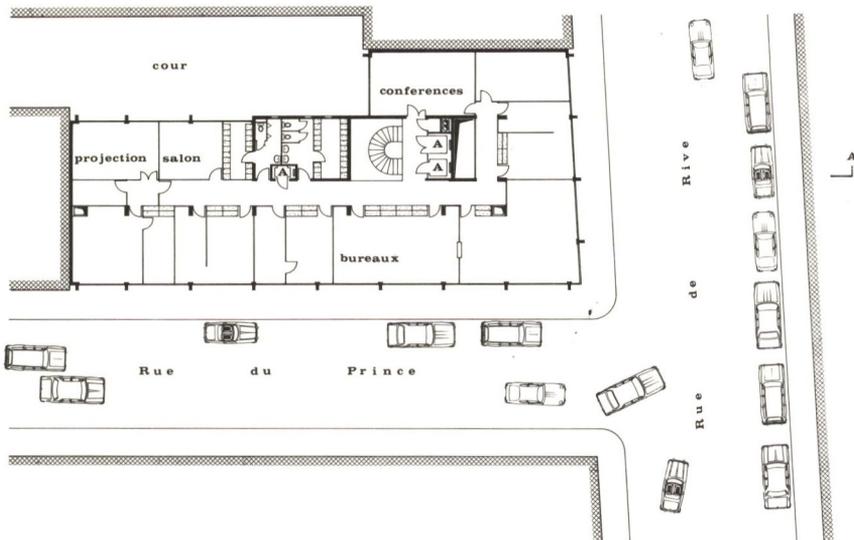
Noyau central : cage d'escalier avec fontaine sculptée sur 5 niveaux. 2 ascenseurs, 1 ascenseur service, groupes sanitaires.



Photos C. Bergholz

Caractéristiques

Prix au m³, sans équipement, avec
enceinte moulée Fr. 280.—
(1964-1966)
Prix au m³,
avec équipement Fr. 320.—
Surface du terrain 666 m²
Surface bâtie 666 m²
Surfaces brutes 5200 m²
Terrain : sable et limon fluant ;
niveau de l'eau : 2,50 m
sous niveau de la chaussée ;
travaux spéciaux :
enceinte moulée à 12 m de
profondeur.



ETAGE COURANT

0 5 10m

Construction

Structure : parois moulées en béton ;
radier général ;
dalle et pilier en béton armé.

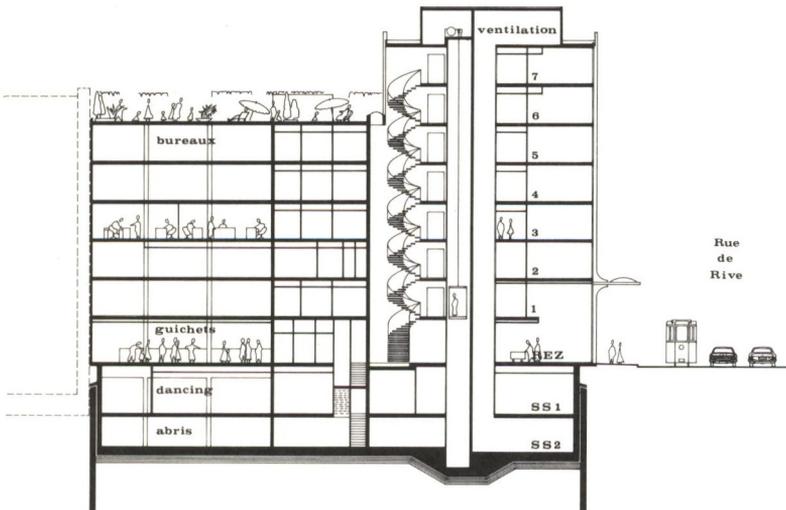
Enveloppe : façade rideau en bois-
métal ;
verre isolant teinté antisolaire.

Cloisonnement : parois mobiles
en acier ; armoires mobiles.

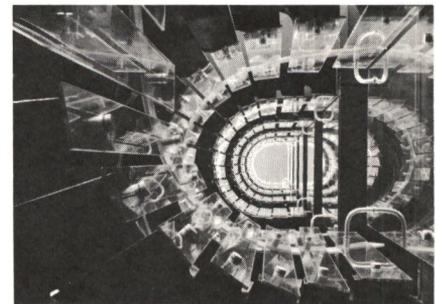
Choix de matériaux : plafonds phoniques
absorbants ; sols en plastique ;
murs des circulations en gros crépis.

Bibliographie

Guide d'architecture moderne
de Genève
AS 6 / mars 1973



COUPE A



Détail cage d'escalier