

DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

Appellation :

Adresse : 34, route de Veyrier
2 à 4, rue Daniel-Gevril

Propriétaire : Jean-Jacques BOCION

Commune : CAROUGE

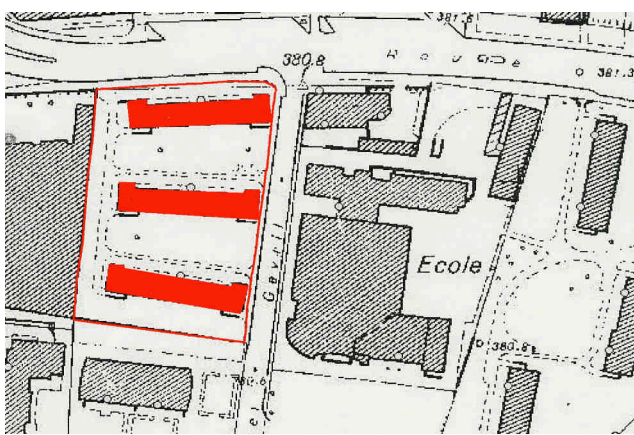
Zone légale : 4B

Construction : 1952

Architectes : Henri-Jean SCHURCH & René SCHWERTZ



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
1276	4381	31	B456	116	34
			B457	123	
			B458	116	
			B454	123	2
			B455	117	
			B453	117	
			B450	117	4
			B451	123	
B452	117				
TOTAL/m²	4381			1069	



Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
26569	13.05.1952	326-39	238-57

Valeurs patrimoniales de l'ensemble

			Note
Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	trois barres parallèles à la route, l'une derrière l'autre, ménageant de larges espaces verts	++
	Valeur actuelle	la première barre souffre du bruit	+
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	architecture très simple, distribution à coursive	+
	Altération	aucune malgré une réfection récente	++
	Entretien	bon	++
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	rationnel et simple distribution par coursive	++
	Altération	aucune	

Description des éléments constructifs

		Orig.	Réfec.
Toitures	deux pans, tuiles mécaniques	X	
Façades	maçonnerie, crépi taloché	X	
Menuiseries extérieures	fenêtres PVC, verre isolant		X
Structure	maçonnerie et charpente bois	X	
Volets ou stores	volets bois à palettes	X	
Balcons, loggias, coursives	coursive dalle béton, balustrade planches à clin	X	
Autres			

Evaluation patrimoniale

Architecture simple, modèle économique élaboré, intéressant.

Ensembles similaires

Périmètres identiques :	Périmètres similaires :
-------------------------	-------------------------

Evaluation Daniel Mouchet
le 23 décembre 2003

Validation par la CMNS le 14.12.04
Validation par le SMS le 14.12.04

D	C	B	A
Sans intérêt	Intérêt secondaire	Intéressant	Exceptionnel