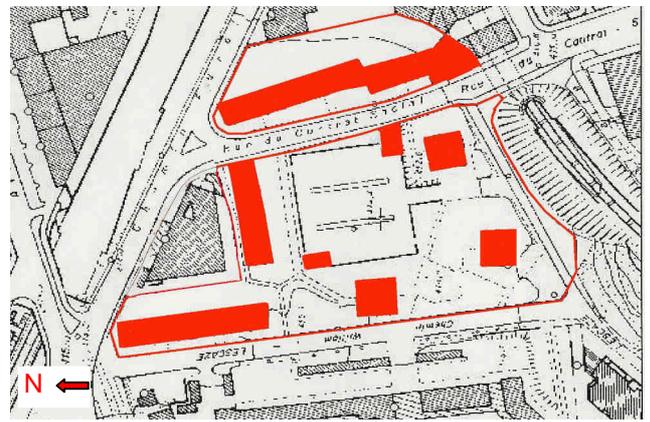


DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

Appellation : CAMPAGNE CAYLA
 Adresse : 7 à 11 et 10 à 14, rue du Contrat Social
 1 à 5, chemin William-Lescaze
 Propriétaire : Voir feuille annexe
 Commune : Genève - Petit-Saconnex
 Zone légale : Z2
 Construction : 1953
 Architectes : Georges ADDOR



| Parcelle | Surface | Plan cadastral | N° bâtiment | Surface au sol | N° adresse |
|------------------------|---------|----------------|-------------|----------------|------------|
| Voir feuille annexe | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| TOTAL/m² | 0 | | | 0 | |

| Autorisation | Date | Archives DAEL microfilmées | |
|--------------|------------|----------------------------|--------|
| | | Plans | Adm |
| 27436 | 10.02.1953 | 97-15 | 133-84 |
| | | | |
| | | | |

Valeurs patrimoniales de l'ensemble

| | | | Note |
|--|------------------|---|------|
| Qualités urbanistiques et environnementales | Valeur d'origine | implantation en barre, à front de rue et 3 tours ceinturant un vaste espace minéral sur garage souterrain | ++ |
| | Valeur actuelle | ambiance très urbaine. Espace central, largement dévolu aux parkings résidents, calme et peu bruyant | + |
| Qualités architecturales et architectoniques | Intérêt | construction typique des années 50. Architecture de qualité, grande recherche de composition | ++ |
| | Altération | état d'origine en cours de réhabilitation | ++ |
| | Entretien | mauvais, en cours de réhabilitation | |
| Qualités typologiques - historiques | Intérêt | original et intéressant "séjour-cuisine" de faible confort | + |
| | Altération | état d'origine en cours de réhabilitation | |

Description des éléments constructifs

| | | Orig. | Réfec. |
|-----------------------------|---|-------|--------|
| Toitures | plate | | X |
| Façades | structure apparente en béton, meneaux maçonnés, contrecœurs maçonnés en panneaux bois | X | |
| Menuiseries extérieures | bois et simple vitrage/aluminium, verre isolant | X | X |
| Structure | béton armé | | |
| Volets ou stores | stores et lambrequins métalliques | X | X |
| Balcons, loggias, coursives | aucun | | |
| Autres | | | |

Evaluation patrimoniale

Excellente réalisation du début des années 50. Seul l'immeuble 11, Contrat Social répond aux critères du nombre d'étages

Ensembles similaires

Périmètres :

Evaluation Daniel Mouchet
le 27 novembre 2002

Validation par la CMNS le 14.12.04
Validation par le SMS le 14.12.04

| | | | |
|--------------|--------------------|-------------|--------------|
| D | C | B | A |
| Sans intérêt | Intérêt secondaire | Intéressant | Exceptionnel |