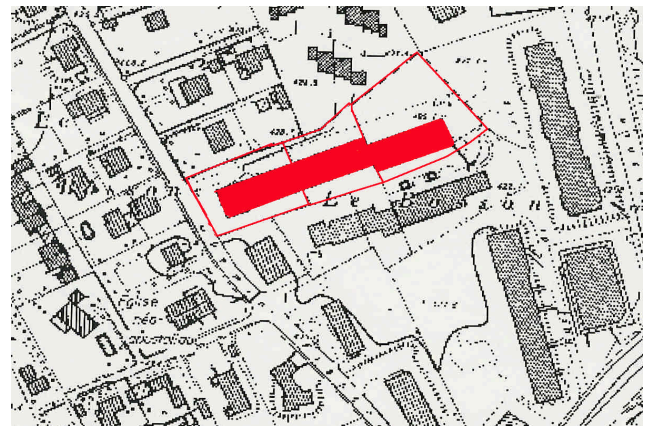


DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

Appellation : SI MEXO  
 Adresse : 20 à 30, chemin François-Chavaz  
 Propriétaire : NMIB INVESTMENT BUILDING SA  
 FONDATION HBM EMILE DUPONT  
 Commune : ONEX  
 Zone légale : 4B  
 Construction : 1960  
 Architectes : R. JATON - R. ZANELLI



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
692	1536	34	751	507	20-22
2032	1211	34	752	469	24-26
1987	2079	34	753	508	28-30
TOTAL/m²	4826			1484	

Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
39880	06.09.1960	231-78	528-14

Valeurs patrimoniales de l'ensemble

Note

Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	implantation peu satisfaisante, espace restreint	-
	Valeur actuelle	inchangée	-
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	qualité moyenne	+
	Altération	aucune	++
	Entretien	bon	+
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	distribution intéressante, grand séjour intégrant le hall	++
	Altération	aucune	++

Description des éléments constructifs

Orig. Réfec.

Toitures	quatre pans, tuiles mécaniques	x	
Façades	maçonnerie, crépi fin	x	
Menuiseries extérieures	bois, double vitrages	x	
Structure	maçonnerie, charpente bois	x	
Volets ou stores	stores à rouleaux	x	
Balcons, loggias, coursives	loggias coursives, parapets maçonnés, balustrades métalliques et verre armé	x	
Autres			

Evaluation patrimoniale

Implantation sans qualité, architecture moyenne

Ensembles similaires

Périmètres identiques :	Périmètres similaires :
-------------------------	-------------------------

Evaluation Daniel Mouchet  
le 23 décembre 2003

Validation par la CMNS le 14.12.04  
Validation par le SMS le 14.12.04

D	C	B	A
Sans intérêt	Intérêt secondaire	Intéressant	Exceptionnel