

DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

Appellation : GROUPE DES RECLUSES

Adresse : 1 à 17 place des Ormeaux

Propriétaire : COMMUNE DE LANCY

Commune : LANCY

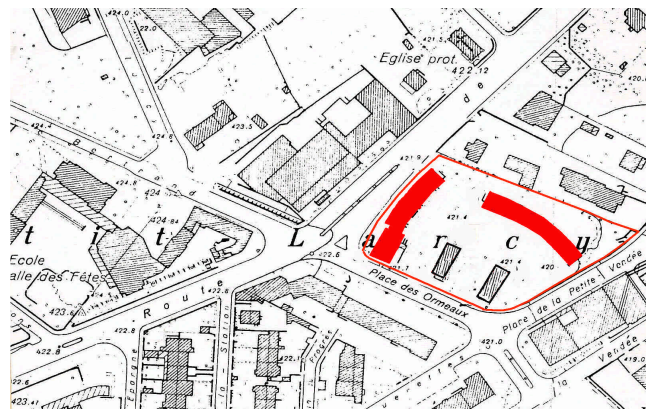
Zone légale : Z4B

Construction : 1954

Architectes : Henri-Jean SCHURCH & René SCHWERTZ



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
2171	7361	20	Voir liste annexée		
TOTAL/m²	7361			0	



Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
29681	20.07.1954	208-65	511-14

Valeurs patrimoniales de l'ensemble

Note

Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	implantation en peigne sur place des Ormeaux. Le bâtiment d'angle s'articule sur une barre en arc à front de route de Chancy. Une barre en arc ferme la parcelle au nord	++
	Valeur actuelle	bel espace intérieur protégé du bruit de la route de Chancy	++
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	bonne expression de l'angle, effet de coursive intéressant sur rue et sur parc	++
	Altération	aucune	++
	Entretien	bon	++
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	logements traversants	++
	Altération	aucune	++

Description des éléments constructifs

Orig. Réfec.

Toitures	4 pans, tuiles flamandes, cuivre	X	
Façades	crépi	X	
Menuiseries extérieures	bois simple vitrage	X	
Structure	maçonnerie, bon état apparent, pas de fissures constatées	X	
Volets ou stores	volets et stores à rouleaux en bois	X	
Balcons, loggias, coursives	coursives linéaires, serrureries avec panneaux de verre armé	X	
Autres			

Evaluation patrimoniale

Belle réalisation architecturale signifiant clairement la route de Chancy et son articulation avec la place des Ormeaux. Effet de balcons/coursives intéressant. Les deux petits immeubles perpendiculaires à la place sont des logements individuels contigus.

Dossiers de rénovation déposés : APA 18878, 18881, 18882, 18883

Ensembles similaires

Périmètres identiques :

Périmètres similaires :

Evaluation Daniel Mouchet
le 30 août 2002

Validation par la CMNS le 14.12.04
Validation par le SMS le 14.12.04

D	C	B	A
Sans intérêt	Intérêt secondaire	Intéressant	Exceptionnel