

DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

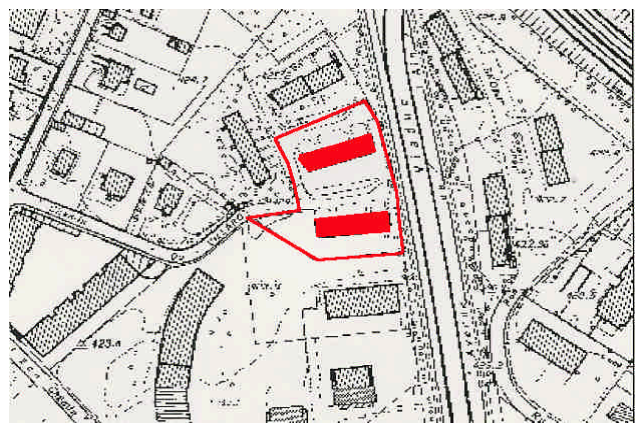
Appellation : COOPERATIVE D'HABITATION L'AVENIR  
Adresse : 6 à 12, chemin Du-Villard

Propriétaire : ETAT DE GENEVE  
COOPERATIVE D'HABITATION L'AVENIR

Commune : VERNIER  
Zone légale : 4B  
Construction : 1947  
Architectes : H. HOCHULI



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
4584	3803	20	B804	305	6-8
			B803	305	10-12
TOTAL/m²	3803			610	



Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
21132	23.12.1947	92-24	130-61

Valeurs patrimoniales de l'ensemble

Note

Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	fait partie d'un ensemble implanté en peigne sur l'avenue de l'Ain	+
	Valeur actuelle	nuisances sonores importantes côté avenue	-
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	architecture simple	+
	Altération	aucune	++
	Entretien	bon	++
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	plan généreux, distribution banale	+
	Altération	aucune	++

Description des éléments constructifs

Orig. Réfec.

Toitures	deux pans, tuile mécanique	X	
Façades	maçonnerie, isolation périphérique		X
Menuiseries extérieures	bois aluminium et verres isolants		X
Structure	maçonnerie, béton, charpente bois	X	
Volets ou stores	volets bois	X	
Balcons, loggias, coursives	loggias-balcons maçonnerie	X	
Autres			

Evaluation patrimoniale

Architecture simple sans recherche particulière, qualité spatiale amoindrie par l'environnement sonore

Ensembles similaires

Périmètres identiques :

Périmètres similaires :81

Evaluation Daniel Mouchet  
le 27 septembre 2002

Validation par la CMNS le 14.12.04  
Validation par le SMS le 14.12.04

<b>D</b>	<b>C</b>	<b>B</b>	<b>A</b>
Sans intérêt	Intérêt secondaire	Intéressant	Exceptionnel