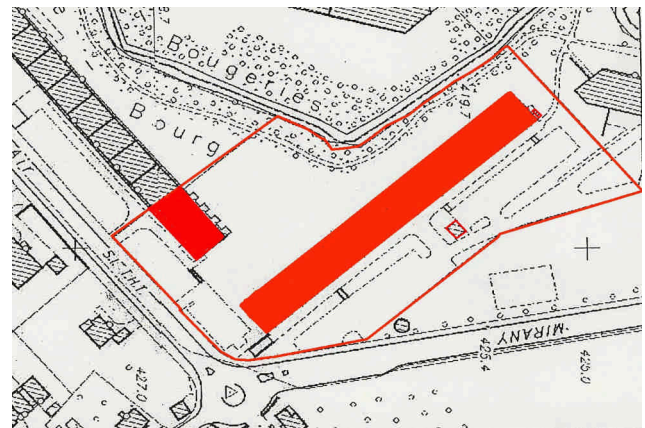


DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

Appellation : COOPERATIVE D'HABITATION LE CHENE
 Adresse : 13 à 37, chemin de Mirany
 93 à 95, avenue de Bel-Air
 Propriétaire : ETAT DE GENEVE
 COOPERATIVE D'HABITATIONS LE CHENE
 Commune : CHENE-BOURG
 Zone légale : 4B
 Construction : 1960
 Architectes : GROUPE SIX - BORSA-LAMUNIERE-
 NOBILE-RITTER-SIEBOLD



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
3690	13590	21	Voir liste annexée		
TOTAL/m²	13590			2321	



Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
40398	06.12.1960	40-4	67-127
34954	10.12.1957		
34955	10.12.1957		

Valeurs patrimoniales de l'ensemble

			Note
Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	longue barre implantée perpendiculairement à l'avenue de Bel-Air qui fait partie du développement de part et d'autre de la Seymaz	++
	Valeur actuelle	environnement reste calme, à dominante de verdure	++
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	construction moderne et rationnelle inspirée des Etats-Unis, structure acier-béton	++
	Altération	état d'origine	++
	Entretien	bon	++
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	plan rationnel	++
	Altération	aucune	++

Description des éléments constructifs

		Orig.	Réfec.
Toitures	plate, étanchéité bitume multicouche	X	
Façades	structure métal, contrecœurs fibrociment "Eternit"	X	
Menuiseries extérieures	aluminium/verres isolants		X
Structure	acier, béton	X	
Volets ou stores	aucune	X	
Balcons, loggias, coursives	loggias en coursives, acier béton, parapets verres armés	X	
Autres			

Evaluation patrimoniale

Bel exemple des recherches architecturales genevoises des années 50-60 inspirées des exemples américains

Ensembles similaires

Périmètres identiques ou similaires : Périmètres contigus :

Evaluation Daniel Mouchet
le 4 avril 2003

Validation par la CMNS le 14.12.04
Validation par le SMS le 14.12.04

D	C	B	A
Sans intérêt	Intérêt secondaire	Intéressant	Exceptionnel