

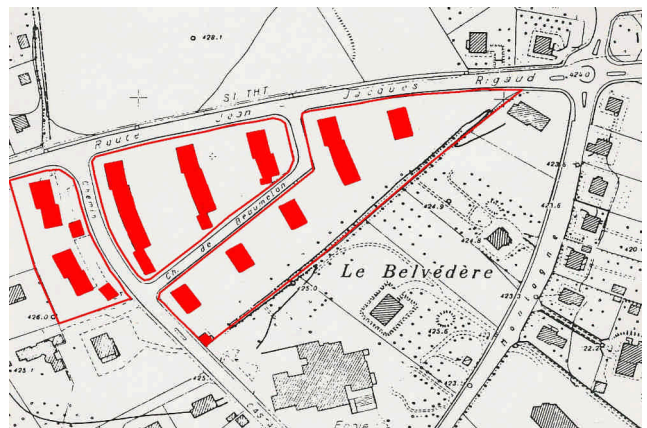
DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

Appellation : GROUPE J-J RIGAUD
Adresse : 2 à 72, chemin de Beaumelon
40 à 64, rue Jean-Jacques-Rigaud
Propriétaire : COMMUNE DE CHENE-BOUGERIES

Commune : CHENE-BOUGERIES
Zone légale : 4B
Construction : 1957-1958
Architectes : Henri-Jean SCHURCH



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
Voir feuille annexe					
TOTAL/m²	0			0	



Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
34661	1957	10-3	15-174
35609	20.05.58	9-182	15-109

Valeurs patrimoniales de l'ensemble

			Note
Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	implantation en peigne aérée dans un espace de qualité bien arborisé	++
	Valeur actuelle	garde toute sa valeur	++
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	architecture simple présentant une bonne évolution des ensembles Schurch	++
	Altération	aluminium, fenêtres et volets	+
	Entretien	excellent	++
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	distribution simple et rationnelle	+
	Altération	aucune	++

Description des éléments constructifs

		Orig.	Réfec.
Toitures	deux pans, tuile mécanique	X	
Façades	crépi plastique		X
Menuiseries extérieures	bois aluminium		X
Structure	maçonnerie, charpente bois	X	
Volets ou stores	aluminium		X
Balcons, loggias, coursives	balcons à la française, balustrades métalliques simples		X
Autres			

Evaluation patrimoniale

Ensemble de qualité avec des beaux espaces verts. Très bon exemple de l'évolution des ensembles "Familia". Bon entretien.
Mauvais choix des matériaux de substitution.

Ensembles similaires

Périmètres identiques : Périmètres similaires :

Evaluation Daniel Mouchet
le 23 décembre 2003

Validation par la CMNS le 14.12.04
Validation par le SMS le 14.12.04

D	C	B	A
Sans intérêt	Intérêt secondaire	Intéressant	Exceptionnel